

План - график текущего ремонта домов жилищного фонда на 2023 год.

Утверждено

 Е.А.Полушкина
 Директор ООО «ВостокДомСервис»
 " 20 " августа 2023 год

№ пп	Адрес	Описание работ	Ед. изм.	Объём работ	Сметная стоимость руб.	Сроки исполнения
1	ул. Кирова 4	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	184,0	345488	май-июнь
2	ул. Кирова 4	Восстановление кровли 4-х лоджий (с западной стороны подъезды № 6,7,8,9)	м2	30,0	126809	июнь
3	ул. Азина 17	Частичный ремонт кровли козырьков	м2	12,0	37521	июнь
4	ул. Кирова 6	Ремонт кровли лоджии	м2	7,6	16235	Август 2022
5	ул. Пионерская 5	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	200,0	382690	июнь-июль
6	ул. Азина 14/1	Ремонт кровли лоджии кв.№49 (4подъезд)	м2	7,7	29205	июль
	Итого				938948	
1	ул. 30 лет Победы 9	Устройство подвальных окон	шт.	4	31663	май

	Итого					31663	
1	ул. Снежная 14	Косметический ремонт тамбуров подъездов	тамбур	4,0	101761	101761	апрель-май
	Итого					101761	
1	ул. 30 лет Победы 11	Устройство временного тротуара	м2	71,0	69218	69218	май-июнь
	Итого					69218	
1	ул. 30 лет Победы 11	Ремонт кирпичного пояса по фасаду с заподной стороны дома	м	25,00	49143	49143	август
	Итого					49143	
1	ул. Азина 10	Устройство металлического поручня на бетонной лестнице у подъездов дома	шт.	2	18883	18883	март-апрель
	Итого					18883	
1	ул. Азина 17	Ремонт кирпичных перегородок на крыльцах подъездов	м2	141,0	167744	167744	июль
2	ул. Азина 17	Усиление перегородки электрического щита подъезд №3	шт.	1,00	8332	8332	июль
3	ул. Азина 17	Ремонт штукатурки потолка дома	м2	17,0	5290	5290	июль
4	ул. Пионерская 9	Ремонт кирпичных перегородок на крыльцах	шт.	6,0	75064	75064	июнь
5	ул. Пионерская 9	Ремонт козырьков на крыльцах	шт.	6,0	31578	31578	июнь
	Итого					288008	
1	ул. Азина 9	Бетонирование площадок и отмостки дома	м2	71,0	162628	162628	сентябрь
2	ул. Азина 10	Устройство бетонных площадок подъездов №1,2	м2	16,0	51541	51541	сентябрь
3	ул. Азина 12	Бетонирование отмостки и наращивание водостоков	м2	99,0	239172	239172	сентябрь

4	ул. Азина 14	Устройство бетонной отмостки	м2	80,0	245282	август
5	ул. Азина 17	Ремонт бетонных поверхностей (крылец)	м2	11,0	22156	июль
6	ул. Азина 19	Наращивание водостоков и бетонирование площадки подъезда №3	м2	11,0	34645	сентябрь
7	ул. Снежная 9	Бетонирование тротуара и площадок входа в подъезд №1,2.	м2	66,00	219865	август
8	ул. Снежная 13	Ремонт крылец и бетонирование площадок у дома	м2	64,00	283153	август
9	ул. 30 лет Победы 15	Устройство бетонных площадок подъездов №3,4	м2	32,00	93479	август
10	ул. Кирова 11	Устройство участка бетонной отмостки с северной стороны фасада	м2	89,0	244071	сентябрь
11	ул. Снежная 14	Устройство участка бетонной отмостки	м2	6,0	17770	сентябрь
12	ул. Пионерская 9	Ремонт верхней площадки у крыльца подъезда №5	м2	1,0	6011	июнь
	Итого				1619773	
1	ул. Азина 19	Установка скамеек перед подъездами дома	шт.	4,00	39355	Ноябрь 2022
	Итого				39355	
1	ул. Снежная 9	Валка деревьев на придомовой территории	шт.	1,00	21930	август
2	ул. 30 лет Победы 13	Валка деревьев на придомовой территории	шт.	3,00	55049	май
3	ул. 30 лет Победы 11	Валка деревьев на придомовой территории	шт.	3,00	55049	май
4	ул. 30 лет Г.Сбедаы 11	Валка деревьев на придомовой террит. дини(2022год)	шт.	1,00	17283	Май 2022
	Итого				149311	
1	ул. Снежная 11	Ремонт вентиляционных шахт на плоской крыше	м3	9,20	343689	август-сентябрь

2	ул. Кирова 9	Ремонт вентиляционных шахт на плоской крыше	м3	7,56	288980	май-июнь
	Итого				632669	
1	Снежная 14	Устройство наливных полов на площадках между 1 и 2 этажами и площадок 2 этажа	м2	35,00	92658	май
	Итого				92658	
1	ул. Азина 13	Устройство бетонного примка в подвале (с насосом)	шт.	1	31462	Декабрь 2022
2	ул. Азина 15	Устройство бетонного примка в подвале (с насосом, плитом)	шт.	1	35147	Декабрь 2022
	Итого				66609	
1	ул. Кирова 6	Устройство парапета из оцинкованной стали с восточной стороны фасада дома.	п/м	58,00	215203	май-сентябрь
	Итого				215203	
1	ул. Кирова 6	Ремонт входа в подвал (кожная сторона)	шт.	1,00	20017	Октябрь 2022
2	ул. Пионерская 7	Текущий ремонт входа в подвал	шт.	1,00	67678	апрель-май
3	ул. Пионерская 9	Ремонт крыши и части стены тамбура для входа в подвал с южной стороны дома	шт.	1,00	41521	октябрь
	Итого				129216	
1	ул. Кирова 11	Устройство вентиляции из подвала с дефлектором (подвезд №1,2)	шт.	3	96941	сентябрь
	Итого				96941	
1	ул. Пионерская 7	Текущий ремо..т ливневой канализации	м	6,00	29607	октябрь
	Итого				29607	
1	ул. Азина 14/1	Ремонт системы водоотведения (канализации)	п/м	121,8	208549	март

2	ул. Азина 19	Ремонт системы водоотведения (канализации)	п/м	91,00	153185	апрель
3	ул. Кирова 2	Ремонт системы водоотведения (канализации)	п/м	62,25	113839	март
4	ул. Кирова 7	Ремонт системы водоотведения (канализации)	п/м	111	145345	май
	Итого				620918	
1	ул. Азина 1	Замена циркуляционного насоса системы отопления	шт.	1	60065	июнь-июль
	Итого				60065	
1	ул. Азина 13	Замена двухходового регулирующего клапана с электроприводом на ГВС	шт.	0,00	90795	март
2	ул. Снежная 7	Замена двухходового регулирующего клапана с электроприводом на ГВС	шт.	0,00	90795	март
	Итого				181590	
1	ул. Азина 13	Замена электронного регулятора с датчиком температуры	шт.	1,00	60225	март
	Итого				60225	
1	ул. Снежная 3	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	25	91149	март
	Итого				91149	
1	ул. Снежная 5	Монтаж уличных светильников	шт.	2	52899	май-июнь
2	ул. 30 лет Победы 15	Установка придомовых прожекторов освещения	шт.	2	37903	май-июнь
3	ул. Пионерская 7	Монтаж уличных светильников	шт.	1	38810	май-июнь
4	ул. Пионерская 5	Монтаж уличных светильников	шт.	2	48148	май-июнь

5	ул. Пионерская 8	Монтаж уличных светильников	шт.	3	74931	Май-июнь
	Итого				252691	
	КС-10				5835604	

Исполнитель:

Главный инженер



С.А. Ежов

Вручить:

Главный инженер

Главный бухгалтер

Экономист



С.А. Ежов

С.А. Кузнецова

И.А. Логинова

Начальник участка внутридомового оборудования

Начальник участка лифтового хозяйства

Начальник участка ремонта конструктивных элементов зданий

Начальник участка содержания домовладений. Благоустройства придомовой территории.

Агент по снабжению



Е.Б. Абросимова

Л.В. Гулина



И.В. Некрасов

Д.П. Мясников

А.А. Чапников