

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области
по ул. Кирова, 2, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«22» декабря 2020г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 07.12.2020г. по 20.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника жилого помещения № 523, Исуповой Татьяны Викторовны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 52 человека, обладающих 1405,48 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 53,29%, кворум для принятия решений имеется.

Интересы муниципального образования Восточное городское поселение, как собственника помещений в доме представляет Администрация муниципального образования Восточного городского поселения в лице Лаптевой Лыги Андреевны, действующей на основании доверенности № б/н. От 15.10.2019г

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 2637,35 м².

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Исупова Татьяна Викторовна и члены счетной комиссии Исупова Екатерина Викторовна, Голубева Мария Ильинична
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0м³ /м²; электрическая энергия 0,2751 квт-ч/м².
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Исупова Татьяна Викторовна и члены счетной комиссии Исупова Екатерина Викторовна, Голубева Мария Ильинична

За	Против	Воздержалось
1405,48 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Исупова Татьяна Викторовна и члены счетной комиссии Исупова Екатерина Викторовна, Голубева Мария Ильинична

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0м³ /м²; электрическая энергия 0,2751 квт-ч/м².

За	Против	Воздержалось
1405,48 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0м³ /м²; электрическая энергия 0,2751 квт-ч/м².

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и не несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	16770,02
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	350 802,61

многоквартирном доме	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	147 899,97
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	53 173
V. Текущий ремонт: наращивание ливневой канализации; ремонт отмостки и цоколя здания; ремонт кровли козырьков	270 340
Итого	838 985,61
Размер платы на 1 м ² /мес.	26,56

По итогам голосования по вопросу о выборе обязательных работ:

За	Против	Воздержалось
1390,33 (98,92%)	0	15,15 (1,08%)


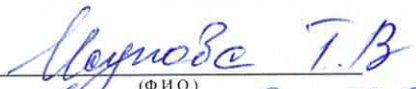
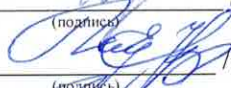
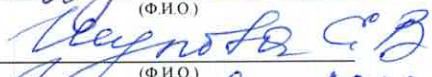
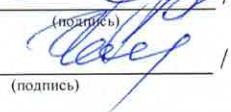
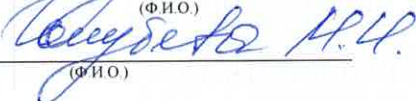
Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Кирова, 2 с 01.01.2021 по 31.12.2021г составит 26,56 руб. в месяц за 1 м².

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Члены счетной комиссии

 (подпись)	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	 (Ф.И.О.)

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт.
Восточный Омутнинского района Кировской области
по ул. Кирова, 3, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«03» января 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 15.12.2020г по 01.01.2021 года в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. 59 Ситчихина Анатолия Михайловича.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 96 человек, обладающих 2831,83 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 51,16%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 5536,1 м².

Повестка дня

- Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Ситчихин Анатолий Михайлович и члены счетной комиссии Трефилова Марина Викторовна, Белоглазов Сергей Викторович.
- В замен работ по выводу стояков вентиля с чердачного помещения на крышу (выбранных общим голосованием на 2020г.) выполнить работы по замене RVD на системе отопления.
- Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0079 м³/м²; электрическая энергия 0,2112 квт-ч/м².
- Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

- Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Ситчихин Анатолий Михайлович и члены счетной комиссии Трефилова Марина Викторовна, Белоглазов Сергей Викторович.

За	Против	Воздержалось
2815,53 (99,42%)	0	16,3 (0,58%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Ситчихин Анатолий Михайлович и члены счетной комиссии Трефилова Марина Викторовна, Белоглазов Сергей Викторович.

- В замен работ по выводу стояков вентиля с чердачного помещения на крышу (выбранных общим голосованием на 2020г.) выполнить работы по замене RVD на системе отопления.

За	Против	Воздержалось
2671,93 (94,35%)	123,7 (4,37%)	36,2 (1,28%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: В замен работ по выводу стояков вентиля с чердачного помещения на крышу (выбранных общим голосованием на 2020г.) выполнить работы по замене RVD на системе отопления.

- Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0079 м³/м²; электрическая энергия 0,2112 квт-ч/м².

За	Против	Воздержалось
2643,95 (93,37%)	115,48 (4,08%)	72,4 (2,56%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0079 м³/м²; электрическая энергия 0,2112 квт-ч/м².

- Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования. Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	26 559,73
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	469 958,44

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	368 207,97
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	90 792,04
V. Текущий ремонт:	
1. Ремонт ограждения козырьков входов в подъезды №2,4-8;	54 679
2. Ремонт температурного шва	50 598
Итого	1 060 795,18
Размер платы на 1 м ² /мес.	15,97

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования :


За	Против	Воздержалось
2643,95 (93,37%)	115,48 (4,08%)	72,4 (2,56%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Кирова в 2021 году составит 15,97 руб. в месяц за 1 м².


Приложение к протоколу:


1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

 /Ситчихин Анатолий Михайлович.
(подпись)

Члены счетной комиссии

 /Трефилова Марина Викторовна.
(подпись)

 /Белоглазов Сергей Викторович.
(подпись)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области по ул. Кирова, 4, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«23» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 08.12.2020. по 20.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. 33 Соколова Александра Николаевича.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 126 человека, обладающих 3658,42 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 55,16%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 6632,9 м².

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Соколов Александр Николаевич, члены счетной комиссии – Харина Наталья Викторовна, Тетерина Лариса Александровна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0141 м³/м²; электрическая энергия 0,2375 квт-ч/м².
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

-
1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Соколов Александр Николаевич, члены счетной комиссии – Харина Наталья Викторовна, Тетерина Лариса Александровна.

За	Против	Воздержалось
3372,39 (92,18%)	202,53 (5,54%)	83,5 (2,28%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Соколов Александр Николаевич, члены счетной комиссии – Харина Наталья Викторовна, Тетерина Лариса Александровна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0141 м³/м²; электрическая энергия 0,2375 квт-ч/м².

За	Против	Воздержалось
2901,03 (79,3%)	376,1 (10,28%)	381,29 (10,42%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0141 м³/м²; электрическая энергия 0,2375 квт-ч/м².

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	35 805,37
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем	545 024,51

инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	441 089,42
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	133 779,56
V. текущий ремонт: 1. Устройство парапета из оцинкованной стали. 2. Замена трубопровода ХВС в подвале, 96п.м. 3. Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя, 100м2 4. Восстановление подвальных окон, 4 шт.	528 629
Итого	1684327,87
Размер платы на 1 м ² /мес.	21,16

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
2828,10 (77,3%)	259,19 (8,07%)	535,13 (14,63%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Кирова с 01.01.2021 по 31.12.2021 году составит 21,16 руб. в месяц за 1 м².


Приложение к протоколу:

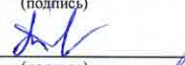
1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Члены счетной комиссии


 _____ (подпись)


 _____ (Ф.И.О.)


 _____ (подпись)


 _____ (Ф.И.О.)


 _____ (подпись)


 _____ (Ф.И.О.)

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области
по ул. Кирова, 6, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«25» декабря 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 12.12.2020г. По 22.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. 65 Русских Нины Сергеевны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 89 человек, обладающих 2603,33 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 62,99%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 4132,7 м².

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Русских Нина Сергеевна и члены счетной комиссии Низамиева Галина Ивановна, Белова Анна Александровна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0077 м³/м²; электрическая энергия 0,2022 квт-ч/м².
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Русских Нина Сергеевна и члены счетной комиссии Низамиева Галина Ивановна, Белова Анна Александровна.

За	Против	Воздержалось
2603,33 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Русских Нина Сергеевна и члены счетной комиссии Низамиева Галина Ивановна, Белова Анна Александровна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0077 м³/м²; электрическая энергия 0,2022 квт-ч/м².

За	Против	Воздержалось
2603,33 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0077 м³/м²; электрическая энергия 0,2022 квт-ч/м².

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и не несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	21066,02
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	352892,37
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	287469,36
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	67776,28

V. Текущий ремонт:	
1. Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя, 200м2	299 994
Итого	1029198,03
Размер платы на 1 м ² /мес.	20,75

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
2603,33(100%)	0	0

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Кирова с 01.01.2021 по 31.12.2021г составит 20,75руб. в месяц за 1 м².

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Александр
(подпись)

Александр Н.С.
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

ММ
(подпись)

Мухоморова Т.И.
(Ф.И.О.)

Виктор
(подпись)

Виктор А.
(Ф.И.О.)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области по ул. Кирова, 7, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«20» января 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 05.01.2020г. по 16.01.2021г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. 43 Сухановой Надежды Вениаминовны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 113 человек, обладающих 3137,33 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 76,86%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 4081,8 м².

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Сухановой Надежды Вениаминовны и члены счетной комиссии Голубева Наталья Валерьевна, Полухина Лидия Васильевна.
2. Утвердить совет МКД в следующем составе: председатель совета МКД собственник квартиры №43 Суханова Надежда Вениаминовна, члены совета МКД собственник квартиры 65 Зырянова Ольга Юрьевна, собственник квартиры №10 Голубева Наталья Валерьевна, собственник квартиры №25 Симакова Ирина Павловна, собственник квартиры №31 Кротова Елена Аркадьевна, собственник квартиры №47 Полухина Лидия Васильевна, собственник квартиры №77 Кузнецова Антонина Анатольевна.
3. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0125 м³/м²; электрическая энергия 0,0987 квт-ч/м².
4. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Сухановой Надежды Вениаминовны и члены счетной комиссии Голубева Наталья Валерьевна, Полухина Лидия Васильевна.

За	Против	Воздержалось
3028,93 (96,54%)	0	108,40 (3,46%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Сухановой Надежды Вениаминовны и члены счетной комиссии Голубева Наталья Валерьевна, Полухина Лидия Васильевна.

2. Утвердить совет МКД в следующем составе: председатель совета МКД собственник квартиры №43 Суханова Надежда Вениаминовна, члены совета МКД собственник квартиры 65 Зырянова Ольга Юрьевна, собственник квартиры №10 Голубева Наталья Валерьевна, собственник квартиры №25 Симакова Ирина Павловна, собственник квартиры №31 Кротова Елена Аркадьевна, собственник квартиры №47 Полухина Лидия Васильевна, собственник квартиры №77 Кузнецова Антонина Анатольевна.

За	Против	Воздержалось
3028,93 (96,54%)	0	108,4 (3,46%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить совет МКД в следующем составе: председатель совета МКД собственник квартиры №43 Суханова Надежда Вениаминовна, члены совета МКД собственник квартиры 65 Зырянова Ольга Юрьевна, собственник квартиры №10 Голубева Наталья Валерьевна, собственник квартиры №25 Симакова Ирина Павловна, собственник квартиры №31 Кротова Елена Аркадьевна, собственник квартиры №47 Полухина Лидия Васильевна, собственник квартиры №77 Кузнецова Антонина Анатольевна.

3. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0125 м³/м²; электрическая энергия 0,0987 квт-ч/м².

За	Против	Воздержалось
2948,74 (93,99%)	0	188,59 (6,01%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0125 м³/м²; электрическая энергия 0,0987 квт-ч/м².

4. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	28 902,60
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	343,82
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	237955,75
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	136941,52
V. Текущий ремонт: Замена двухходового регулирующего клапана и измерителя-регулятора на ГВС	91303
Итого	878446,69
Размер платы на 1 м ² /мес.	17,93

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
3007,14 (95,85%)	25,77 (0,82%)	104,42 (3,33%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул. Кирова с 01.01.2021 по 31.12.2021 году составит 17,93 руб. в месяц за 1 м².

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии 12.03.212 Ву (подпись), Сухачева Н.В. (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии Толуча (подпись), Толучкина Л.В. (Ф.И.О.)

Воссева (подпись), Воссева Н.В. (Ф.И.О.)

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области
по ул. Кирова, 9, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«27» января 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 10.01.2021г по 25.01.2021 года в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. 53 Козлова Вячеслава Григорьевича.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 80 человек, обладающих 2324,69 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 56,99%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 4079,2 м².

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Козлов Вячеслав Григорьевич и члены счетной комиссии Некрасов Игорь Валентинович, Ягофарова Наталья Осеевна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0141 м³/м²; электрическая энергия 0,2448 квт-ч/м².
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Козлов Вячеслав Григорьевич и члены счетной комиссии Некрасов Игорь Валентинович, Ягофарова Наталья Осеевна.

За	Против	Воздержалось
2230,29 (95,94%)	94,4 (4,06%)	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Козлов Вячеслав Григорьевич и члены счетной комиссии Некрасов Игорь Валентинович, Ягофарова Наталья Осеевна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0141 м³/м²; электрическая энергия 0,2448 квт-ч/м².

За	Против	Воздержалось
2079,94 (89,47%)	144,8 (6,23%)	99,95 (4,3%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0141 м³/м²; электрическая энергия 0,2448 квт-ч/м².

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	20 322,32
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	386 010,8
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	240 394,90

IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	53 031,46
V. Текущий ремонт:	
1. Устройство парапета из оцинкованной кровельной стали на плоской кровле, 130п.м.	195 875
2. Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя, 100кв.м	141 036
Итого	1050537,90
Размер платы на 1 м²/мес.	21,46

По итогам голосования по вопросу о выборе обязательных работ:

За	Против	Воздержалось
1998,14 (85,95%)	144,8 (6,23%)	181,75 (7,82%)


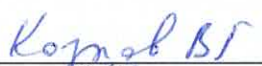
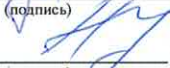
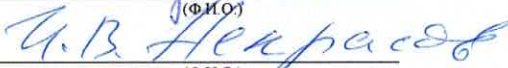

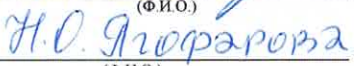
Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Кирова с 01.01.2021 по 31.12.2021 году составит 21,46 руб. в месяц за 1 м².

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Члены счетной комиссии

 (подпись)	/	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	/	 (Ф.И.О.)
 (подпись)	/	 (Ф.И.О.)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области по ул. Кирова, 11, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«19» января 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 27.12.2020г. По 15.01.2021.01.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. 13 Софроновой Ирины Вениаминовны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 76 человек, обладающих 2592,86 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 55,72%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 4653 м².

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Софронова Ирина Вениаминовна и члены счетной комиссии Наумова Галина Михайловна, Петухова Лиля Федоровна.
 2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0098 м³/м²; электрическая энергия 0,1966 квт-ч/м².
 3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.
-
1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Софронова Ирина Вениаминовна и члены счетной комиссии Наумова Галина Михайловна, Петухова Лиля Федоровна

За	Против	Воздержалось
2483,66 (95,79%)	76,6 (2,95%)	32,6 (1,26%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Софронова Ирина Вениаминовна и члены счетной комиссии Наумова Галина Михайловна, Петухова Лиля Федоровна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0098 м³/м²; электрическая энергия 0,1966 квт-ч/м².

За	Против	Воздержалось
2483,66 (95,79%)	76,6 (2,95%)	32,6 (1,26%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0098 м³/м²; электрическая энергия 0,1966 квт-ч/м².

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	22 144,95
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	341 044,66
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	286 413,70

IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	76 309,20
V. Текущий ремонт: 1. замена магистрального трубопровода горячего водоснабжения (обратка 160м) 2. ремонт вентиля на крыше 3. ремонт отмостки здания (западная сторона) /за счет средств резервного фонда/ 4. Облицовка цоколя стеновыми панелями с утеплением (западная сторона) /за счет средств резервного фонда/	274 775
Итого	1 000 687,52
Размер платы на 1 м ² /мес.	17,92

По итогам голосования по вопросу о выборе работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
2348,96 (90,59%)	76,6 (2,95%)	167,3 (5,45%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 11 по ул. Кирова в 2021 году составит 17,92 руб. в месяц за 1 м².

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Сорокин / Сорокина И.В
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

Тейс / Тейсова Л.В
(подпись) (Ф.И.О.)

Тюфяк / Тюфяков Р.М
(подпись) (Ф.И.О.)