

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области  
по ул. Снежная, д. 3, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«30» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 02.12.2020 года по 28.12.2020 года в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ по инициативе собственника кв. № 2 Драгомир Каролины Сергеевны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 51 человек, обладающих 1720,36 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 52,04%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 3305,6 м<sup>2</sup>.

Повестка дня

- Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Драгомир Каролина Сергеевна и члены счетной комиссии – Мальцева Галина Васильевна, Давыдова Тамара Владимировна.**
- Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0090 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1468 квт-ч/м<sup>2</sup>.**
- Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.**

- Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Драгомир Каролина Сергеевна и члены счетной комиссии – Мальцева Галина Васильевна, Давыдова Тамара Владимировна.

За	Против	Воздержалось
1658,81 (96,42%)	0	61,55 (3,58%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Драгомир Каролина Сергеевна и члены счетной комиссии – Мальцева Галина Васильевна, Давыдова Тамара Владимировна.

- Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0090 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1468 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1307,70 (76,01%)	54,68 (3,18%)	357,98 (20,81%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0090 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1468 квт-ч/м<sup>2</sup>.

- Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	17 906,34
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	343 877,19
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	212 638,3

IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	54 211,84
V. Текущий ремонт:-----	0
Итого	628 633,67
Размер платы на 1 м <sup>2</sup> /мес.	15,85

По итогам голосования по вопросу о выборе работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
1385,38 (80,53%)	54,68 (3,18%)	280,3 (16,29%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул. Снежная с 01.01.2021 по 31.12.2021г составит 15,85 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

РБ / Траншир КС  
(подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии

Масвиц / Масвиц  
(подпись) (ФИО)

Дарва / Дарва  
(подпись) (ФИО)



Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области по ул. Снежная, д. 4, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«25» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 12.12.2020г. по 22.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. № 55 Воробьева Татьяна Александровны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 54 человека, обладающих 1714,20 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 67,02%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 2557,7 м<sup>2</sup>.

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Воробьева Татьяна Александровна и члены счетной комиссии Суходоева Алевтина Викторовна, Гросу Людмила Григорьевна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0051 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,3457 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Воробьева Татьяна Александровна и члены счетной комиссии Суходоева Алевтина Викторовна, Гросу Людмила Григорьевна.

За	Против	Воздержалось
1714,20 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Воробьева Татьяна Александровна и члены счетной комиссии Суходоева Алевтина Викторовна, Гросу Людмила Григорьевна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0051 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,3457 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1714,20 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0051 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,3457 квт-ч/м<sup>2</sup>.

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	97 910,12
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	282 423,02

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	129 197,01
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	41 946,28
V. Текущий ремонт: 1. Текущий ремонт балконов; 2. Ремонт кровли козырьков входа в подъезд	103 900
Итого	655 376,43
Размер платы на 1 м <sup>2</sup> /мес.	21,35

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования из общего числа собственников, принявших участие в голосовании 8 решений обладающих 260,52 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 15,2% от общего кворума, оформлены с нарушением требования п. 6 ст. 48 ЖК РФ, данные решения признаются недействительными, таким образом, количество собственников помещений, принявших участие в голосовании по вопросу №3 – 46 человека, обладающих 1453,68 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 56,84%, кворум для принятия решений имеется.


За	Против	Воздержалось
933 (64,18%)	520,68 (35,82%)	0

**Итого:** размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 4 по ул. Снежная с 01.01.2021 по 31.12.2021 составит 21,35 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

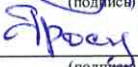
Приложение к протоколу:

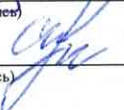
1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

  
(подпись) Огородова Е.А.  
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

  
(подпись) Дрозд Д.В.  
(Ф.И.О.)

  
(подпись) Сухарова А.В.  
(Ф.И.О.)



**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:**  
**пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области**  
**по ул. Снежная, д. 5, проведенного в форме заочного голосования.**

п. Восточный

«25» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 10.12.2020г по 22.12.2020 года в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ по инициативе собственника кв. № 27 Калиновой Людмилы Александровны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 59 человека, обладающих 1732,25 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 61,87 %, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 2799,7 м<sup>2</sup>.

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Калинова Людмила Александровна и члены счетной комиссии Балясова Людмила Степановна, Фалалеева Нина Дмитриевна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0046 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1565 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

- 
1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Калинова Людмила Александровна и члены счетной комиссии Балясова Людмила Степановна, Фалалеева Нина Дмитриевна.

За	Против	Воздержалось
1676,80 (96,8 %)	30,45 (1,76%)	25 (1,44%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Калинова Людмила Александровна и члены счетной комиссии Балясова Людмила Степановна, Фалалеева Нина Дмитриевна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0046 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1565 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1644,5 (94,93%)	62,75 (3,62%)	25 (1,44%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0046 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1565 квт-ч/м<sup>2</sup>.

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	15810,23
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	361973,84

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	157811,92
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	45780,60
V. Текущий ремонт: 1. изоляция трубопроводов отопления в подвале 90м	130118
Итого	711494,59
Размер платы на 1 м <sup>2</sup> /мес.	21,24

По итогам голосования по вопросу о выборе обязательных работ:

За	Против	Воздержалось
1562,1 (90,18%)	62,75 (3,62%)	107,4 (6,2%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Снежная с 01.01.2021 по 31.12.2021 составит 21,24 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Кашин , Кашин А.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

Кашин , Фадеева К.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Бай , Байсенов И.З.  
(подпись) (Ф.И.О.)



## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области по ул. Снежная, д. 7, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«23» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 10.12.2020г. по 21.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. № 25 Тугуновой Нины Егоровны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 68 человека, обладающих 1848,63 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 64,75 %, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 2855,1 м<sup>2</sup>.

### Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Тигунова Нина Егоровна, члены счетной комиссии – Шулаков Александр Геннадьевич, Дудникова Ольга Викторовна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0065 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1766 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Тигунова Нина Егоровна, члены счетной комиссии – Шулаков Александр Геннадьевич, Дудникова Ольга Викторовна.

За	Против	Воздержалось
1816,73 (98,27%)	0	31,9 (1,73%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Тигунова Нина Егоровна, члены счетной комиссии – Шулаков Александр Геннадьевич, Дудникова Ольга Викторовна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0065 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1766 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1754,43 (94,9%)	0	94,2 (5,1%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0065 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1766 квт-ч/м<sup>2</sup>.

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

### Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	13 232,2

II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	354 273,71
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	197 266,14
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	46 823,64
V. Текущий ремонт: -----	0
Итого	611 595,69
Размер платы на 1 м <sup>2</sup> /мес.	17,85

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
1754,43 (94,9%)	0	94,2 (5,1%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул. Снежная с 01.01.2021 по 31.12.2021 составит 17,85 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

 | Гришуклова  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

 | Дудникова О.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

 | Шушков А.Т.  
(подпись) (Ф.И.О.)



**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:**  
**пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области**  
**по ул. Снежная, д. 8, проведенного в форме заочного голосования.**

п. Восточный

«27» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 10.12.2020г. по 25.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. № 17 Шумайловой Татьяны Ивановны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 39 человек, обладающих 1163,71 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 59,45%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 1957,3 м<sup>2</sup>.

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Шумайлова Татьяна Ивановна, члены счетной комиссии – Решетникова Оксана Юрьевна, Мусинов Николай Анатольевич.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0004 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

- 
1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Шумайлова Татьяна Ивановна, члены счетной комиссии – Решетникова Оксана Юрьевна, Мусинов Николай Анатольевич.

За	Против	Воздержалось
1163,71 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Шумайлова Татьяна Ивановна, члены счетной комиссии – Решетникова Оксана Юрьевна, Мусинов Николай Анатольевич.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0004 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1163,71 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0004 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0 квт-ч/м<sup>2</sup>.

4. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

**Обязательные работы**

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	85 079,01
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	257 933,08
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	97 089,33

IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	32 099,72
Итого	472 201,14
Размер платы на 1 м <sup>2</sup> /мес.	20,10

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
1163,71 (100%)	0	0

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 8 по ул. Снежная с 01.01.2021 по 31.12.2021 составит 20,10 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Члены счетной комиссии

  
 \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Шумайлова Т.И.  
 \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
  
 \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Решетников А.Ю.  
 \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
  
 \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Мусиков Н.А.  
 \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)



**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:**  
**пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области**  
**по ул. Снежная, д. 9, проведенного в форме заочного голосования.**

п. Восточный

«22» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 10.12.2020г. по 20.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника квартиры № 49 Черепановой Аллы Александровны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 44 человека, обладающих 1425,12 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 51,01%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 2793,9 м<sup>2</sup>.

**Повестка дня**

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателем собрания – Черепанова Алла Александровна и члены счетной комиссии – Шумайлова Нина Сергеевна, Макарова Лариса Владимировна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0022 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1016 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателем собрания – Черепанова Алла Александровна и члены счетной комиссии – Шумайлова Нина Сергеевна, Макарова Лариса Владимировна.

За	Против	Воздержалось
1404,85 (98,58%)	0	20,27 (1,42%)

**В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение:** Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателем собрания – Черепанова Алла Александровна и члены счетной комиссии – Шумайлова Нина Сергеевна, Макарова Лариса Владимировна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0022 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1016 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1241,18 (87,09%)	61,70 (4,33%)	122,24 (8,58%)

**В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение:** Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0022 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1016 квт-ч/м<sup>2</sup>.

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

**Обязательные работы**

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	14 947,06
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	415 456,41

многоквартирном доме	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	144 095,56
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	45 819,96
V. Текущий ремонт: Ремонт входа в подвал №2	89 491
<b>Итого</b>	<b>709 809,99</b>
<b>Размер платы на 1 м<sup>2</sup>/мес.</b>	<b>21,17</b>

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
1212,05 (85,05%)	61,7 (4,33%)	151,37 (10,62%)

**Итого:** размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Снежная с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Составит 21,17 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Чер / Черепанова А.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

Шум / Шумайнова И.С.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Макар / Макарова Л.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)



## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области  
по ул. Снежная, д. 11, проведенного в форме заочного голосования.

п. Восточный

«28» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 10.12.2020г. по 25.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника кв. № 1 Хозяйкиной Анастасии Валерьевны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 53 человек, обладающих 2096,31 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 50,25%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 4171,8 м<sup>2</sup>.

### Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Хозяйкина Анастасия Валерьевна и члены счетной комиссии – Булычева Людмила Александровна, Коновалова Вера Анатольевна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0068 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1818 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Хозяйкина Анастасия Валерьевна и члены счетной комиссии – Булычева Людмила Александровна, Коновалова Вера Анатольевна.

За	Против	Воздержалось
2031,24 (96,9%)	0	65,07 (3,1%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Хозяйкина Анастасия Валерьевна и члены счетной комиссии – Булычева Людмила Александровна, Коновалова Вера Анатольевна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0068 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1818 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1962,39 (93,61%)	0	133,92 (6,39%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0068 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1818 квт-ч/м<sup>2</sup>.

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

### Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	34 368,20
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	414 001,75
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном	222 679,53

доме	
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	68 401,12
V. Текущий ремонт: I. Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя, 200м <sup>2</sup>	299 994
<b>Итого</b>	<b>1 039 444,60</b>
<b>Размер платы на 1 м<sup>2</sup>/мес.</b>	<b>20,77</b>

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования:

За	Против	Воздержалось
1732,44 (82,64%)	186,75 (8,91%)	177,12 (8,45%)

**Итого:** размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 11 по ул. Снежная с 01.01.2021 по 31.12.2021 составит 20,77 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Д.В. Кудряшова / Д.В. Кудряшова  
(подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии

Брулова Н.А. / Брулова Н.А.  
(подпись) (ФИО)

Косованов В.А. / Косованов В.А.  
(подпись) (ФИО)



**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области по ул. Снежная, д. 13, проведенного в форме заочного голосования.**

п. Восточный

«23» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 03.12.2020г. по 20.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (заочное голосование) по инициативе собственника квартиры № 5 Хантемировой Людмилы Геннадьевны

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 119 человека, обладающих 3436,32 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 84,19%, кворум для принятия решений имеется.

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 4081,8 м<sup>2</sup>.

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Хантемирова Людмила Геннадьевна, члены счетной комиссии – Кузнецова Елена Васильевна, Матушкина Людмила Семеновна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1069 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

- 
1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Хантемирова Людмила Геннадьевна, члены счетной комиссии – Кузнецова Елена Васильевна, Матушкина Людмила Семеновна.

За	Против	Воздержалось
3436,32 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Хантемирова Людмила Геннадьевна, члены счетной комиссии – Кузнецова Елена Васильевна, Матушкина Людмила Семеновна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1069 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
3436,32 (100%)	0	0

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1069 квт-ч/м<sup>2</sup>.

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	21984,92
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	439 235,05

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	229 502,39
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	66 941,52
V. Текущий ремонт: наращивание ливневого водоотвода	30 048
<b>Итого</b>	<b>787 711,88</b>
<b>Размер платы на 1 м<sup>2</sup>/мес.</b>	<b>16,08</b>

По итогам голосования по вопросу о выборе перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования :

За	Против	Воздержалось
3250,46 (92,89%)	0	185,86 (5,31%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 13 по ул. Снежная с 01.01.2021 по 31.12.2021 составит 16,08 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Хану / Хантешкина Л. Г.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

Майя / Майженина И. С.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Току / Кукуева Е. В.  
(подпись) (Ф.И.О.)



**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:**  
**пгт. Восточный Омутнинского района Кировской области**  
**по ул. Снежная, д. 14, проведенного в форме заочного голосования.**

п. Восточный

«22» декабря 2020 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в период с 05.12.2020г. по 20.12.2020г. в порядке и форме, предусмотренных ст. 47 ЖК РФ (очно - заочное голосование) по инициативе собственника кв. № 10 Некрасовой Надежды Николаевны.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения МКД, равно количеству квадратных метров общей площади принадлежащего ему помещения. Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 57 человек, обладающих 1684,65 голоса (1 голос = 1 кв.м. общей площади дома), что составляет 54,04 %, кворум для принятия решений имеется.

Интересы муниципального образования пгт. Восточный, как собственника помещений в доме представляет Администрация муниципального образования Восточного городского поселения в лице Лаптевой Ольги Андреевны 29.07.1985 года рождения, действующая на основании доверенности № б/н от 16.10.2019г

Общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 3118,7 м<sup>2</sup>.

Повестка дня

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Некрасовой Надежды Николаевны, члены счетной комиссии – Ерохин Владимир Викторович, Воробьева Наталья Владимировна.
2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0023 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1857 квт-ч/м<sup>2</sup>.
3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

- 
1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Некрасовой Надежды Николаевны, члены счетной комиссии – Ерохин Владимир Викторович, Воробьева Наталья Владимировна.

За	Против	Воздержалось
1614,12 (95,81%)	0	70,53 (4,19%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Некрасовой Надежды Николаевны, члены счетной комиссии – Ерохин Владимир Викторович, Воробьева Наталья Владимировна.

2. Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0023 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1857 квт-ч/м<sup>2</sup>.

За	Против	Воздержалось
1563,32 (92,8%)	40,6 (2,4%)	80,73 (4,8%)

В соответствии с результатами голосования было принято следующее решение: Утвердить среднемесячный объем потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: водоснабжение 0,0023 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup>; электрическая энергия 0,1857 квт-ч/м<sup>2</sup>.

3. Выбор перечня работ и услуг по содержанию общего имущества, их периодичность и размер финансирования.

Предлагается голосовать по вопросу о перечне работ и услуг по содержанию общего имущества дома и утверждению платы за содержание жилого помещения.

Обязательные работы

Вид работы	Сметная стоимость, руб.
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	125259,82
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем	325369,15

инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	197087,77
IV. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме	71146,68
V. Текущий ремонт: 1. Ремонт отмостки здания 17м <sup>2</sup> 2. Устройство наливных полов в тамбурах первых этажей 3. устройство приямков в подвале 4. установка почтовых ящиков	104199
Итого	823062,42
Размер платы на 1 м <sup>2</sup> /мес.	21,99

По итогам голосования по вопросу о выборе обязательных работ:

За	Против	Воздержалось
1573,52 (93,4%)	40,6 (2,4%)	70,53 (4,19%)

Итого: размер платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 14 по ул. Снежная с 01.01.2021 31.12.2021 составит 21,99 руб. в месяц за 1 м<sup>2</sup>.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии

Ник / Пенфасова Н.Н.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

Ефим / Ерохин В.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Ан / Воробьева Н.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)