



Утверждаю
Директор ООО «ВостокДомСервис»

Е.А.Полушкина

2020г.

План - график текущего ремонта домов жилищного фонда на 2020 год.

Выполнение работ собственными силами

№№ п.п.	Адрес	Описание работ	Единица изм.	Объём работ	Сметная стоимость руб.	Материалы руб.	Сроки исполнения
1	2	3	4	5	7	8	9
1	ул. Азина 14/1	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	184,0	240874	140472	Май-июль
2	ул. Пионерская 7	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	184,0	256496	179543	Май-июль
3	ул. Кирова 4	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	200,0	241760	145124	Май-июль
4	ул. Кирова 6	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов два слоя	м2	184,0	240874	140472	Май-июль

5	ул.Кирова 9	Ремонт рулонной кровли из наплавлиемых материалов в два слоя	м2	100,0	130910	91637	Май-июль
6	ул. Снежная 11	Ремонт рулонной кровли из наплавлиемых материалов в два слоя	м2	200,0	278800	195160	июнь
	Итого			1052,0	1389714	892408	
1	ул. Азина 8	Ремонт рулонной кровли козырька над входом в подъезд №2 из наплавлиемых материалов	м2	15,0	35028	21017	сентябрь
2	ул.Кирова 4	Ремонт кровли козырька из наплавлиемых материалов в два слоя над входом в подъезды №1,3,5	м2	24,0	26208	15725	июль
3	ул. Азина 9	Ремонт рулонной кровли козырьков над подъездами 1,2,3 и цветочного магазина	м2	11,3	19014	11408	июль
	Итого			50,3	80250	48150	
1	ул. Пионерская 5	Устройство парапета из оцинкованной стали на плоской кровле	п/м	260,0	350087	210052	октябрь
2	ул. Кирова 9	Устройство парапета из оцинкованной стали на плоской кровле	п/м	130,0	177355	106413	июль-август
3	ул. Кирова 4	Ремонт парапета	п/м	4	11651	6991	июль

	Итого				394	539093	323456	
1	ул. Азина 13	Ремонт входов в подвал №1, №2		ВХОД	2	63940	40455	ноябрь-декабрь
2	ул. 30 лет Победы 13	Ремонт входов в подвал №1, №2		ВХОД	2,00	56689	37363	ноябрь
3	ул. Азина 9	Ремонт пола входа в подвал у подъезда №1		М2	12,00	16979	9026	сентябрь
4	ул. Снежная 13	Ремонт входов в подвал №1, №2		ВХОД	2	99997	59999	декабрь
	Итого				18	237605	146843	
1	ул. Снежная 14	Восстановление подвальных окон		шт.	4,00	26344	15806	декабрь
	Итого				4,00	26344	15806	
1	ул. Кирова 3	Вывод стоек веншахт с чердачного помещения на крышу (подъезды №1 и №5)		стойк	12,0	53290	31974	октябрь
2	ул. Азина 14/1	Ремонт вент. шахт на плоской крыше		М3	2,0	46981	28195	октябрь
3	ул. 30 лет Победы 13	Восстановление вент. шахт на крыше		М3	3,4	68095	40855	апрель
	Итого				17,40	168366	101024	
1	ул. Снежная 5	Установка почтовых ящиков		шт.	60,00	25686	20549	декабрь
2	ул. Азина 15	Установка почтовых ящиков		шт.	68,00	29749	237999	декабрь

	Итого			128,00	55435	258548	
1	ул.30 лет Победы 9	Ремонт малых архитектурных форм на придомовой территории			46357	32450	май
	Итого			0,00	46357	32450	
1	ул.Пионерская 5	Покраска пилястр фасадными красками	шт.	6,00	6534	4573	май
	Итого			6,00	6534	4573	
1	ул.Азина 14	Наращивание трубопроводов ливневой канализации(выпуски) с восстановлением газона.	п/м	36,00	54929	32957	сентябрь
2	ул.Кирова 4	Наращивание трубопроводов ливневой канализации	п/м	25,00	20588	12353	апрель
	Итого			61,00	75517	45310	
1	ул.Снежная 11	Устройство приямка в подвале дома	шт.	1	8690	3104	март
2	ул. Азина 8	Устройство приямка в подвале дома	шт.	1	8690	3104	март
3	ул. Кирова 11	Устройство приямка в подвале дома	шт.	1	8690	3104	март
	Итого			3	26070	9312	
1	ул.Пионерская 8	Ремонт площадки у крыльца в подвезд №1,№2	м2	12	19010	11406	сентябрь
	Итого			12	19010	11406	
1	ул.Снежная 14	Ремонт отмокстки с восточной стороны дома	м2	25,30	20321	13512	сентябрь

2	ул. Снежная 7	Ремонт отмостки здания с западной и южной стороны дома	м2	83,00	91089	55334	сентябрь
3	ул. Кирова 4	Восстановление отмостки в бетонном исполнении	м2	9,00	10427	6256	июль
Итого				117,30	121837	75102	
1	ул. Снежная 14	Изоляция трубопроводов отопления теплоизоляционной трубкой К-ФЛЕХ	п/м	60	88021	57214	июль
2	ул. Азина 9	Изоляция трубопроводов отопления в подвале	п/м	117	169521	110189	август
3	ул. Азина 13	Изоляция трубопроводов отопления в подвале	п/м	90	130000	84500	июль
4	ул. Азина 17	Изоляция трубопроводов отопления в подвале трубкой К-ФЛЕХ	п/м	20	29646	19270	август
5	ул.30 лет Победы 15	Изоляция трубопроводов отопления в подвале	п/м	90,00	133402	87113	август-сентябрь
Итого				377,00	550590	358286	

1	30 лет Победы 13	Ремонт трубопровода канализации	п/м	41	111579	44632	июль
	Итого			41	111579	44632	
1	ул.Пионерская 8	Замена магистрального трубопровода горячего водоснабжения	п.м.	68	103431	46027	март
2	ул.Кирова 3	Замена магистрального трубопровода горячего водоснабжения	п.м.	40	88605	48219	апрель
3	ул.Азина 14	Замена магистрального трубопровода горячего водоснабжения(прямая)	п.м.	132	253588	141384	март
4	ул.Азина 14	Замена магистрального трубопровода горячего водоснабжения(обратная)	п.м.	110	158490	69622	апрель
	Итого			350	604114	305252	
1	ул. Азина 19	Ремонт трубопровода холодного водоснабжения	п/м	124	214551	128731	март
	Итого			124,00	214551	128731	
1	ул.Кирова 6	Монтаж придомового освещения	шт.	2	22829	13697	март
2	ул.Азина 12	Монтаж придомового освещения	шт.	1	10000	6000	Сделано декабрь 2019
3	ул. Снежная 14	Монтаж придомового освещения	шт.	2	22829	13697	март

	Итого			5	55658	33394	
1	ул. Снежная 5	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	59	129800	123900	сентябрь
2	ул. Снежная 7	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	59	129800	123900	сентябрь
3	ул. Снежная 9	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	59	129800	123900	сентябрь
4	ул. Кирова 7	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	29	63800	60900	май
5	ул. Азина 15	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	61	134200	128100	октябрь
6	ул. Азина 19	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	61	134200	128100	октябрь
7	ул. Кирова 4	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	69	179400	172500	май
8	ул. Кирова 11	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	79	173800	165900	октябрь
	Итого			476	1074800	1027200	

1	ул.Азина 12	Замена двухходового регулирующего клапана с электроприводом и измерителя регулятора на ГВС.	КОМПЛ.	1,00	110308	87850	Март
	Итого			1	110308	87850	
1	ул. 30 лет Победы 11	Монтаж системы видеонаблюдения	КОМПЛ.	1	72000	68000	Март
	Итого			1	72000	68000	
	Итого			3238	5585732	4017733	

Исполнитель:

Инженер по эксплуатации ж/ф

Л.И. Рябова

Л.И.Рябова