

Утверждено
Директор ООО «ВостокДомСервис»

 Е.А.Полушкина

" " 2021 год

План - график текущего ремонта домов жилищного фонда на 2021 год.

№ пп	Адрес	Описание работ	Ед. изм.	Объём работ	Сметная стоимость руб.	Сроки исполнения
1	2	3	4	5	7	9
1	ул. Снежная 11	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	200,0	299994	июнь
2	ул. Пионерская 5	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	184,0	275995	май
3	ул. Пионерская 9	Ремонт внутреннего водостока и рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	25,0	59772	июнь-июль
4	ул. Кирова 4	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	100,0	150008	июль
5	ул. Кирова 6	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	200,0	299994	июнь
6	ул. Кирова 9	Ремонт рулонной кровли из наплавляемых материалов в два слоя	м2	100,0	141036	июль
	Итого			809,0	1226799	
1	ул. Кирова 3	Ремонт температурного шва	м	20,0	50598	март
	Итого			20,0	50598	

12.06.03

1	ул. Пионерская 9	Ремонт кровли козырьков над входом в подъезд	м2	54,0	82991	август
2	ул. Азина 14/1	Ремонт рулонной кровли козырька над входом в подъезд	м2	54,0	82991	август
3	ул. Азина 15	Частичный ремонт козырьков	м2	29,0	34127	май
4	ул. Кирова 2	Ремонт рулонной кровли козырька над входом в подъезд	м2	12,0	47253	август
5	ул. Кирова 3	Ремонт ограждения козырьков входов в подъезд № 2, 4-8	м2	16,2	54679	март +
	Итого			165,2	302041	
1	ул. Азина 9	Утепление чердачного помещения	м2	594,0	155991	апрель
	Итого			594,0	155991	
1	ул. Кирова 4	Устройство парапета из оцинкованной стали на плоской кровле	п/м	15,0	43991	июль
2	ул. Кирова 9	Устройство парапета из оцинкованной стали на плоской кровле	п/м	130,0	195875	октябрь-ноябрь
	Итого			145,0	239866,0	
1	ул. Кирова 11	Ремонт вентиля на крыше	м3	0,7	17977	октябрь
	Итого			0,7	17977	
1	ул. Азина 14	Ремонт уличных межпанельных швов	м	30	87007	май
	Итого			321	602693	
1	ул. Снежная 9	Ремонт входов в подвал №2	м2	8,80	89491	сентябрь-октябрь
	Итого			8,80	89491,00	
1	ул. Кирова 3	Утепление потолка тамбура в подъезде №6	м2	3,80	4902,95	февраль
	Итого			3,80	4902,95	
1	ул. Азина 14	Установка декоративного ограждения клумб	п/м	32	60800	май
	Итого			32	60800	

2602

+

1	ул. 30 лет Победы 9	Восстановление подвальных окон	шт.	4	22903	ноябрь
2	ул. Азина 13	Восстановление подвальных окон	шт.	4	22903	декабрь
3	ул. Кирова 4	Восстановление подвальных окон	шт.	4	22903	Работы выполнены в декабре 2020 г.
	Итого			12,00	68709	
1	ул. Снежная 14	Устройство наливных полов в тамбурах первых этажей дома	м2	47,2	32899	апрель
	Итого			47,2	32899	
1	ул. Азина 8	Ремонт крыльца	шт.	2,0	32012	август
	Итого			2,00	32012	
1	ул. Снежная 14	Установка почтовых ящиков	шт.	70,00	33735	март +
2	ул. Азина 9	Установка почтовых ящиков	шт.	43,00	21965	март +
	Итого			113,00	55700	
1	ул. 30 лет Победы 11	Облицовка цоколя стеновыми панелями (с западной, южной, северной стороны дома)	м2	64,60	128667	октябрь-ноябрь
2	ул. Кирова 11	Облицовка цоколя стеновыми панелями с западной стороны дома)	м2	10,00	55351	сентябрь-октябрь
	Итого			74,60	184018	
1	ул. Кирова 11	Смена частей канализационных вытяжек над кровлей	шт.	8,00	19956	октябрь
	Итого			8,00	19956	
1	ул. Снежная 4	Текущий ремонт балконов	шт.	2,00	25061	июль
	Итого			2,00	25061	
1	ул. Снежная 13	Наращивание ливневого водоотвода	п/м	28,00	30048	ноябрь
2	ул. Пионерская 5	Наращивание ливневого водоотвода	п/м	25,00	32440	май
3	ул. Кирова 2	Наращивание ливневого водоотвода	п/м	10,00	11575	октябрь

05/12/20
+

26.03
26.03

	Итого			63,00	74063	
1	ул. Снежная 14	Устройство прямика в подвале дома	шт.	2	20258	февраль
	Итого			2	20258	
1	ул. Кирова 4	Ремонт будки выхода на крышу (подъезд №3)	м3	1,50	61786	июль-август
	Итого			2	61786	
1	ул. Снежная 4	Ремонт кровли козырька входов в подъезд	м2	7,50	78839	сентябрь-октябрь
	ул. Азина 14	Ремонт козырьков входов в подъезд	м2	66,00	105231	август
	Итого			74	184070	
1	ул. Пионерская 7	Утепление плит перекрытий 1 этажа с подвала, 6 подъезд	м2	85,00	57682	февраль +
	Итого			85	57682	
1	ул. Снежная 14	Ремонт отмостки	м2	17,00	17307	сентябрь
2	ул. Пионерская 9	Ремонт отмостки с восточной и южной стороны дома	м2	97,6	123323	сентябрь
3	ул. Кирова 2	Ремонт отмостки и цоколя здания	м2	32,00	211512	сентябрь
4	ул. Кирова 11	Ремонт отмостки здания, западная сторона	м2	34,00	43453	сентябрь
	Итого			83,00	395595	
1	ул. 30 лет Победы 15	Изоляция трубопроводов отопления теплоизоляционной трубкой К-ФЛЕХ	п/м	90	143291	ноябрь
2	ул. Снежная 5	Изоляция трубопроводов отопления теплоизоляционной трубкой К-ФЛЕХ	п/м	90	130118	ноябрь
3	ул. Азина 10	Изоляция трубопроводов отопления теплоизоляционной трубкой К-ФЛЕХ в теплоузле	п/м	40	34846	сентябрь
4	ул. Азина 12	Изоляция трубопроводов отопления теплоизоляционной трубкой К-ФЛЕХ в теплоузле	п/м	40	34846	сентябрь
5	ул. Азина 13	Изоляция трубопроводов отопления теплоизоляционной трубкой К-ФЛЕХ	п/м	25	37641	сентябрь

+ 01.02

26.02

	Итого			285	380742	
1	ул. Пионерская 8	Ремонт системы водоотведения	п/м	106	246014	ноябрь
2	ул. Азина 13	Ремонт системы водоотведения	п/м	55	106795	ноябрь
3	ул. Азина 15	Текущий ремонт системы водоотведения под подъездом №1	м	17	41004	октябрь
	Итого			106	393813	
1	ул. Азина 19	Замена магистрального трубопровода горячего водоснабжения с изоляцией(прямая)	п.м.	108	239324	март
2	ул. Кирова 11	Замена магистрального трубопровода горячего водоснабжения(обратка)	п.м.	160	256798	апрель
	Итого			268	496122	
1	ул. Кирова 4	Ремонт трубопровода ХВС в подвале	п/м	96	261592	март
	Итого			96,00	261592	
1	ул. Азина 14/1	Замена пластин теплообменного аппарата	пласт.	77	177100	октябрь
	Итого			77	177100	
1	ул. 30 лет Победы 5	Замена контроллера RVD системе отопления.	шт.	1,00	50750	январь
2	ул. Кирова 7	Замена двухходового регулирующего клапана и измерителя температуры на ГВС	шт.	1,00	91303	февраль
1	ул. 30 лет Победы 11	Замена регулятора перепада давления в тепловом узле	шт.	1	91840	сентябрь
	Итого			3	233893	
	ВСЕГО				5906230	

Исполнитель:
Главный инженер

С.А. Ежов



08.02
08.02

Вручить:

Гл.инженер

Гл.бухгалтер

Экономист

Инженер по внутримомовому оборудованию

Инженер - электромеханик

Мастер

Техник - смотритель

Агент по снабжению



С.А. Ежов



С.А.Кузнецова



И.А.Логина



В.А.Шуплицов

С.Н.Шулаков

А.А.Чапников



Е.Б. Абросимова



Л.В.Масленникова